****

ที่ นม.84502/692 องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวน้อย หมู่ 5 ตำบลหนองบัวน้อย อำเภอสีคิ้ว จังหวัดนครราชสีมา 30140

15 ธันวาคม ๒๕๖4

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์ การออกสำรวจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2565

เรียน ผู้ใหญ่บ้านหมู่/……………….

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวน้อย เรื่องออกสำรวจตาม พรบ.ภาษีที่ดินฯ

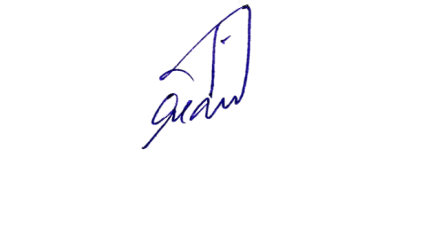
2. ตารางออกสำรวจ

ตามที่ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **13 มีนาคม 2562** ซึ่งกำหนดให้จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัตินี้ ตั่งแต่วันที่ 1 มกราคม 2563 เป็นต้นไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 28 และมาตรา 29 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ดังนี้ มาตรา 28 ให้พนักงานสำรวจมีหน้าที่และอำนาจสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี มาตรา 29 ในการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้พนักงานสำรวจมีอำนาจเข้าไปในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตกหรือในเวลาทำการได้ และมีอำนาจเรียกเอกสารหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องหรือสิ่งปลูกสร้างจากผู้เสียภาษี ทั้งนี้ให้ผู้เสียภาษีหรือบุคคลอื่นซึ่งเกี่ยวข้องอำนวยความสะดวกตามสมควร อนึ่ง ***ตามพระราชบัญญัตินี้ ผู้เสียภาษี หมายความว่า บุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล ชึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ ชึ่งเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีตามพระราชบัญญัตินี้ และให้หมายความรวมถึงผู้มีหน้าที่เสียภาษีแทนผู้เสียภาษีตามพระราชบัญญัตินี้ด้วย (มาตรา 5 ) ดังนั้น ผู้ที่ครองครองที่ดินของรัฐ เช่น ( สปก4-01, น.ส.3 ,น.ส.3ก, น.ส.2 น.ส.5 ส.ค.1, ภบท.5 ) ให้นำหลักฐานเอกสารแนบมาพร้อมคำรับรองการครอบครองที่ดิน***

ทั้งนี้ **จึงขอความอนุเคราะห์ท่านประชาสัมพันธ์หอกระจายข่าว**และขอความร่วมมือมายัง**เจ้าของทรัพย์สิน ที่มีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง อาคาร ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวน้อยทุกราย** อำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่สำรวจข้อมูลภาคสนาม ทั้งนี้ฝ่ายจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวน้อย จะเข้าทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขต องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวน้อยตั้งแต่ **วันที่ 21 - 24 ธันวาคม 2564 - 10 – 13 มกราคม 2565 เป็นต้นไป ตั้งแต่เวลา 09.30 ถึงเวลา 15.00** ตามตารางการออกสำรวจที่แจ้งมาพร้อมนี้แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบและได้ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางวิจิตรา เอกจักรแก้ว)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

ปฏิบัติหน้าที่ นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวน้อย

**กองคลัง** โทร.๐-๔๔7-56421

**กำหนดการออกสำรวจภาคสนาม ตาม พรบ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2565**

**องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวน้อย**

**ระหว่างวันที่ 21 ธ.ค. 2564 - 13 มกราคม ๒๕๖5**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ลำดับที่** | **วัน/เดือน/ปี** | **เวลา** | **หมู่บ้าน/ สถานที่** | **หมายเหตุ** |
| **๑** | **21 ธันวาคม 2564** | **9.30-15.00 น.** | **ม.1 บ้านหนองกก**  **ยางกลาง** | **ศาลาประชาคม** |
| **๒** | **22 ธันวาคม 2564** | **9.30-15.00 น.** | **ม.2 บ้านหนองกก** | **ศาลาประชาคม** |
| **๓** | **23 ธันวาคม 2564** | **9.30-15.00 น.** | **ม.3 บ้านหนองกก วังม่วง** | **ศาลาประชาคม** |
| ๔ | 24 ธันวาคม 2565 | 9.30-15.00 น. | ม.12 บ้านมงคลชัยพัฒนา | ศาลาประชาคม |
| **๕** | **10 มกราคม ๒๕๖5** | **9.30-15.00 น.** | **ม.8 บ้านห้วยตะแคงใต้** | **ศาลาประชาคม** |
| **๖** | **11 มกราคม ๒๕๖5** | **9.30-15.00 น.** | **ม.9 บ้านหนองไม้ตาย** | **ศาลาประชาคม** |
| **7** | **24 มกราคม ๒๕๖5** | **9.30-15.00 น.** | **ม.12 ,มงคลชัยพัฒนา** | **ศาลาประชาคม** |
| **8** | **25 มกราคม 2565** | **9.30-15.00 น.** | **ม.7 บ้านห้วยตะแคง** | **ศาลาประชาคม** |

**หมายเหตุ ๑. กำหนดการ และสถานที่ อาจมีการเปลี่ยนแปลง**

**เอกสารที่ต้องเตรียม 1. สำเนาโฉนดที่ดิน**

**2.สำเนาทะเบียนบ้าน**

**3.สำเนาบัตรบัตรประชาชน**

**4. จำนวน ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง**

**เอกสารแนบคำรับรองการครอบครองที่ดิน**

1. **สำเนาทะเบียนบ้าน**
2. **สำเนาบัตรบัตรประชาชน**
3. **สำเนาบัตรประชาชนของผู้รับรอง(กำนัน/ผู้ใหญ่บ้าน)**
4. **หนังรับรองพื้นที่ไม่มีเอกสารสิทธ์(รับในวันนัดหมาย)**
5. **วัดค่าพิกัดแปลงของที่ดิน**